



MUNICÍPIO DE CORUMBÁ
Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento
Auditoria-Geral de Fazenda do Município
Gerência Imobiliária
Coordenação de Gestão Municipal de Cobrança do ITR

VALOR DA TERRA NUA - VTN

ANO 2024

Seguem abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Corumbá para o ano de 2024, apresentadas em conformidade com o disposto na Instrução Normativa RFB 1877, de 14 de março de 2019.

Valores de VTN/hectare expressos em reais - data base 01/01/2024 - Parâmetros para o SIPT

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna e Flora
2024				R\$ 3.191,12	R\$ 2.597,86	R\$ 1.316,17

Dados sobre o levantamento técnico:

Responsável: Engenheiro Agrônomo Lucio Gabriel Nascimento e Sá

CPF 733.230.041-91, RNP: 130814047-9

Descrição resumida da metodologia: Método comparativo de dados de Mercado

Período da Coleta: 01/01/2024 a 24/04/2024