

CARTA CONSULTA

À Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Sustentável de Corumbá - SMDES

Senhor Secretário.

Submetemos a apreciação desta Secretaria a presente Carta Consulta, a qual contém os elementos básicos do empreendimento que pretendemos:

- Implantar
- Expandir
- Relocalizar

no município de Corumbá – MS, com o objetivo de informar e receber os incentivos e apoio da Prefeitura Municipal de Corumbá.

01 – CARACTERIZAÇÃO DA EMPRESA:

Razão Social: _____

Nome Comercial: _____

Endereço: _____

Fone: _____ Celular: _____

Email: _____ Site: _____

CNPJ: _____ Inscrição Estadual: _____

Data da Constituição: _____ Capital social (em R\$): _____

Ramo de atividade: _____

Principais produtos: _____

Tipo de Empresa:

- Micro Empreendedor Individual – MEI
- Micro Empresa – ME
- Empresa de Pequeno Porte – EPP
- Adesão ao Sistema Tributário Simplificado - Simples Nacional
- Empresa de Médio Porte
- Empresa de Grande Porte

02 – COMPOSIÇÃO SOCIAL

NOME DOS SÓCIOS	NACIONALIDADE	RG	PARTICIPAÇÃO	
			Em R\$	Em %
REPRESENTANTE LEGAL	CARGO	TELEFONE	EMAIL	

03 – BENEFÍCIOS SOLICITADOS: (de acordo com os incentivos previstos na nova Lei)

- Doação** de área de ___m² para construção de obras para funcionamento da empresa;
- Isenção ou redução** do **ISSQN** decorrente de **obras de construção ou ampliação** de edificação do empreendimento, conforme metragem total da área construída informada no item 05;
- Isenção ou redução** do **IPTU** sobre o imóvel onde funcionará a indústria por ___ anos;
- Isenção** de taxas/emolumentos inerentes ao projeto de **construção ou ampliação** (Somente ME e EPP);
- Execução de **Serviços de Infraestrutura**.

04 - CARACTERIZAÇÃO DO PROJETO:

Investimento Fixo	Capital de Giro	Investimento Total	Recursos Próprios (%)	Financiamento (%)

Quantidade de Empregos Diretos	Existentes	Vagas Novas	Mão de Obra Local	Portadores de Deficiência (lei Federal nº 8.213 de 24/07/91)
Área administrativa				
Área de Produção				
TOTAL				

PROJEÇÕES DO FATURAMENTO BRUTO PARA 3 ANOS – EM R\$

	Projeções do Faturamento Bruto	ICMS Gerado	ISSQN Gerado
ANO 1			
ANO 2			
ANO 3			

- Instalação** de novo empreendimento no Município;
- Ampliação** de empreendimento já existente, instalado em área construída de ___m²;
- Re-localização** de empreendimento já instalado no Município, atualmente em área construída de ___m².

Mercado Consumidor: ___% Município, ___% Estado, ___% Fora do Estado, ___% Exterior

Origem da Matéria-Prima: ___% Estado, ___% Fora do Estado, ___% Exterior.

Atividades Similares:

- Existente no Local, porém com oferta insuficiente Inexistente no Local
- Existente no Estado, porém com oferta insuficiente Inexistente no Estado.

05 - CONSTRUÇÃO (EM M²):

Administração	Depósito	Industrialização	Refeitório	Sanitários	Outros	Total

Matrícula do Imóvel (Incentivo Tributário)

- Em nome da Empresa
- Em nome de Sócio
- Em nome de Terceiros

06 - TEM PROGRAMA DE QUALIDADE, SEGURANÇA E PRESERVAÇÃO?

- Programa de Qualidade implantado
- ISO 9001
- Aplicação de Normas de Segurança
- Programa de Investimento em Preservação Ambiental
- ISO 14001

07 - ALGUNS DOS SÓCIOS OU A EMPRESA FORAM BENEFICIADOS COM OUTROS INCENTIVOS OFERECIDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUMBÁ, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SUSTENTÁVEL ANTERIORMENTE?

- Não
- Sim, informar:
 Nº do Processo: _____ Interessado: _____
- Nº do Processo: _____ Interessado: _____

Declaro sob as penas da lei, a veracidade de todas as informações constantes nesta carta consulta.

Corumbá - MS, _____ de _____ de _____.

Assinatura do representante legal da empresa

ANEXO I

PROPOSTA PRELIMINAR PARA OBTENÇÃO DE ÁREA (Somente para solicitação de área)

1. DADOS GERAIS

1.1. Nome do interessado / responsável: _____

1.2. Endereço para contato: _____

1.3. Nome da Empresa: _____

Telefone: _____ Celular: _____ Email: _____

Tipo de empresa:

Nova

Filial

Relocalização

Capital Inicial/Atual: R\$ _____

1.4. Produto final: _____

1.5. Tipo de poluição a ser controlada: _____

1.6. Matéria prima a ser utilizada:

Local: _____ / _____

Importada: _____ / _____

1.7 Tipo e quantidade de mão de obra:

Qualificada: nº _____ Não Qualificada: nº _____

1.8 Consumos previstos:

Energia: _____ Água: _____ Telefone: nº de linhas: _____

Internet Sim Não

1.9. Área a ser construída: (**M²**)

Administração	Refeitório	Depósito	Sanitários	Industrialização
M ²	M ²	M ²	M ²	M ²
Outros: (especificar)				TOTAL
	M ²	M ²	M ²	

1.10. Área pretendida: _____ m²

**Timbre da
Empresa**

**ANEXO II
MODELO DE CRONOGRAMA**

Início da obra: ____/____/____.



Duração da obra: ____ meses.

Serviços	MESES											
	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês
01 – Limpeza do Terreno												
02 – Movimento de terra												
03 – Fundação												
04 – Instal. Elétricas e Hidráulicas												
05 – Alvenaria												
06 – Cobertura												
07 – Esquadrias e Revestimentos												
08 – Pisos												
09 – Pintura												
10 – Montagem de equipamentos												
11 – Limpeza da obra												
12 – Início das atividades da empresa												

Corumbá/MS, ____ de ____ de 20 ____.

Assinatura do Responsável

ANEXO III
MODELO DE PLACA INDICATIVA

		Programa Corumbá em Desenvolvimento Lei Complementar nº 160 / 2013
EMPRESA INCENTIVADA Empresa XXXXXX	INCENTIVO DO MUNICÍPIO Doação de Área	
INVESTIMENTO R\$ xx,00	Isenção do ISSQN sobre a obra	
EMPREGOS GERADOS XXX	Isenção de IPTU por X exercícios	
<small>CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E SUSTENTÁVEL</small>	<small>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Económico e Sustentável</small>  PREFEITURA DE CORUMBÁ	

Orientações para a Confecção e a Manutenção de Placa Indicativa

As instruções abaixo orientam a confecção das placas indicativas de empreendimentos que receberam incentivos e apoio da Prefeitura Municipal de Corumbá.

Material: as placas devem ser confeccionadas em chapas planas, metálicas, galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, em material resistente às intempéries.

Localização: as placas devem ser afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização.

Tamanho: 1,20m de altura por 2,00m de largura

Conteúdo: Indicação do Programa, Lei nº 160/2013, nome da empresa beneficiada, incentivos recebidos, valores de investimento e quantidade de empregos gerados.

Assinaturas e Marca: seguindo a identidade visual